

## BONTÁSI JEGYZŐKÖNYV

amely készült 2017. december 07. napján 11.00 órai kezdettel a **Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság** (1132 Budapest, Visegrádi utca 49.), ajánlatkérő által 2017.11.23. napján **KÉ 16669/2017** számon megjelent ajánlati felhívással megküldött „**KEHOP-5.2.5-16-2016-00008 azonosító számú Heves Megyei Fenyőliget Egyesített Szociális Intézmény közel nulla energiaigényű épületeinek létesítése mintaprojekt jelleggel Nagykökényes Községben a dokumentációban meghatározott paramétereknek megfelelően**” tárgyú, a Kbt. Harmadik Része szerinti, Uniós értékhatár alatti nyílt közbeszerzési eljárásban, a benyújtott ajánlatok bontásakor.

Helyszín: Ész-Ker Zrt. miskolci iroda, 3525 Miskolc, Kazinczy u. 6. 2/2.  
Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint megjelent személyek.

Az Ész-Ker Zrt. (székhely: 1026 Budapest, Pasaréti út 83.), mint lebonyolító szervezet jelenlévő képviselője, Bakondi Attila megállapítja, hogy az ajánlatok bontásán egyik gazdasági szereplő képviselője sem jelent meg, majd ezt követően rögzíti, hogy az ajánlattételi határidő lejártáig, azaz 2017. december 07. napján 11.00 óráig személyes úton **3 db**, azaz **három** darab ajánlat került benyújtásra.

**Az ajánlatok felbontását megelőzően rögzítésre került, hogy a közbeszerzési eljárás során rendelkezésre álló anyagi fedezet: 800.445.261,- Ft + Áfa**

A fenti tájékoztatást követően Bakondi Attila az ajánlatokat felbontja és a Kbt. 68. §-ának (4) bekezdésében foglalt rendelkezés alapján ismerteti az alábbi adatokat:

### **Az ajánlattételi eljárásra a következő 3 ajánlattevő nyújtott be ajánlatot:**

#### **1. Ajánlattevő:**

Név: **Alkotás Építő Szakipari Kft.**

Székhelye: 2459 Rácalmás, Sirály utca, hrsz.: 4574/2/A.

A benyújtott ajánlat zárt és sértetlen csomagolásban, a megfelelő felirattal ellátva személyesen került benyújtásra 1 eredeti és 2 elektronikus másolati példányban 2017. december 07. napján 09 óra 26 perckor.

#### **2. Ajánlattevő:**

Név: **Bástya Millenium Zrt.**

Székhelye: 1163 Budapest, Cziráki utca 26-32.

A benyújtott ajánlat zárt és sértetlen csomagolásban, a megfelelő felirattal ellátva személyesen került benyújtásra 1 eredeti és 2 elektronikus másolati példányban 2017. december 07. napján 09 óra 34 perckor.

#### **3. Ajánlattevő:**

Név: **TÖMB 2002 Szolgáltató Kft.**

Székhelye: 4220 Hajdúböszörmény, Désány I. utca 16. IV/15.

A benyújtott ajánlat zárt és sértetlen csomagolásban, a megfelelő felirattal ellátva személyesen került benyújtásra 1 eredeti és 2 elektronikus másolati példányban 2017. december 07. napján 10 óra 21 perckor.

### **Az értékelési szempont:**

A Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pont alapján a **legjobb ár-érték arány** szerinti értékelési szempont.

## **Ajánlattevők a tárgyban a következő ajánlatot tették:**

### **1. Ajánlattevő:**

Név: **Alkotás Építő Szakipari Kft.**

Székhelye: 2459 Rácalmás, Sirály utca, hrsz.: 4574/2/A.

<b>Számszerűsíthető értékelési szempont(ok)</b>	
1. Nettó ajánlati ár összesen (HUF)	<b>1.393.311.817,- HUF</b>
1. M/2.1 alkalmasság tekintetben megajánlott projektvezető szakember projektvezetésben szerzett többlet szakmai tapasztalata (db; legkedvezőbb 20 db)	<b>0 db</b>
2. A teljesítésre bevonásra kerülő M/2.2 alkalmasság tekintetében megajánlott szakember szakmai tapasztalata közel nulla energiaigényű épület létesítésében, és/vagy passzívház építésében. (db, legkedvezőbb 5 db)	<b>0 db</b>
3. A teljesítésre bevonásra kerülő M/2.3 alkalmasság tekintetében megajánlott szakember szakmai tapasztalata közel nulla energiaigényű épület létesítésében, és/vagy passzívház építésében (db, legkedvezőbb 5 db)	<b>0 db</b>
4. Hátrányos helyzetű munkavállalók alkalmazása	<b>0 db</b>

### **2. Ajánlattevő:**

Név: **Bástya Millenium Zrt.**

Székhelye: 1163 Budapest, Cziráki utca 26-32.

<b>Számszerűsíthető értékelési szempont(ok)</b>	
1. Nettó ajánlati ár összesen (HUF)	<b>opcionális tétel nélkül: 1.264.994.607,- HUF opcionális tétellel együtt: 1.267.237.907,- HUF</b>
1. M/2.1 alkalmasság tekintetben megajánlott projektvezető szakember projektvezetésben szerzett többlet szakmai tapasztalata (db; legkedvezőbb 20 db)	<b>5 db (EU, vagy egyéb támogatásból megvalósított kivitelezésben szerzett vezetői tapasztalat) db</b>



2. A teljesítésre bevonásra kerülő M/2.2 alkalmasság tekintetében megajánlott szakember szakmai tapasztalata közel nulla energiaigényű épület létesítésében, és/vagy passzívház építésében. (db, legkedvezőbb 5 db)	<b>0 db</b>
3. A teljesítésre bevonásra kerülő M/2.3 alkalmasság tekintetében megajánlott szakember szakmai tapasztalata közel nulla energiaigényű épület létesítésében, és/vagy passzívház építésében (db, legkedvezőbb 5 db)	<b>0 db</b>
4. Hátrányos helyzetű munkavállalók alkalmazása	<b>4 fő</b>

### 3. Ajánlattevő:

Név: **TÖMB 2002 Szolgáltató Kft.**

Székhelye: 4220 Hajdúböszörmény, Désány I. utca 16. IV/15.

<b>Számszerűsíthető értékelési szempont(ok)</b>	
1. Nettó ajánlati ár összesen (HUF)	<b>1.142.890.195,- HUF</b>
2. M/2.1 alkalmasság tekintetében megajánlott projektvezető szakember projektvezetésben szerzett többlet szakmai tapasztalata (db; legkedvezőbb 20 db)	<b>20 db</b>
3. A teljesítésre bevonásra kerülő M/2.2 alkalmasság tekintetében megajánlott szakember szakmai tapasztalata közel nulla energiaigényű épület létesítésében, és/vagy passzívház építésében. (db, legkedvezőbb 5 db)	<b>0 db</b>
4. A teljesítésre bevonásra kerülő M/2.3 alkalmasság tekintetében megajánlott szakember szakmai tapasztalata közel nulla energiaigényű épület létesítésében, és/vagy passzívház építésében (db, legkedvezőbb 5 db)	<b>0 db</b>
5. Hátrányos helyzetű munkavállalók alkalmazása	<b>5 fő</b>

A lebonyolító szervezet képviselője rögzíti, hogy a Kbt. 68. §-ának (6) bekezdésében foglaltak szerint az ajánlatok felbontásáról és ismertetéséről készített jegyzőkönyvet öt napon belül megküldi ajánlattevőnek.

Jegyzőkönyv lezárva 11:10 perckor.

**BAKONDI ATTILA**  
felelős akkreditált  
közbeszerzési szaktanácsadó  
Lajstromszám: 00418

3

Ellenjegyzem:



jegyzőkönyvvezető  
Bakondi Attila

### JELENLÉTI ÍV

amely készült 2017. december 07. napján 11.00 órai kezdettel a **Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság** (1132 Budapest, Visegrádi utca 49.), ajánlatkérő által 2017.11.23. napján **KÉ 16669/2017** számon megjelent ajánlati felhívással megküldött „**KEHOP-5.2.5-16-2016-00008 azonosító számú Heves Megyei Fenyőliget Egyesített Szociális Intézmény közel nulla energiaigényű épületeinek létesítése mintaprojekt jelleggel Nagykökényes Községben a dokumentációban meghatározott paramétereknek megfelelően**” tárgyú, Kbt. Harmadik Rész, Uniós értékhatár alatti nyílt közbeszerzési eljárásban a benyújtott ajánlatok bontásakor.

Miskolc, 2017. december 07. 11:00 óra

Megjelent személy neve	Szervezet	Aláírás
BAKONDI ATTILA	FALCS	