

AF-KEHOP-5.2.5-16-2016-00008 azonosító számú Heves Megyei Fenyőliget Egyesített Szociális Intézmény közel nulla energiaigényű épületeinek létesítése mintaprojekt jelleggel Nagykökényes Községben.

Közbeszerzési Értesítő száma:	2017/212
Beszermzés tárgya:	Építési beruházás
Hirdetmény típusa:	Ajánlati/részvételi felhívás/2015 KÉ
Eljárás fajtája:	Nyílt eljárás
Közzététel dátuma:	2017.11.23.
Iktatószám:	16669/2017
CPV Kód:	45215210-2
Ajánlatkérő:	Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság
Teljesítés helye:	3012 Nagykökényes, hrsz: 294/3
Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:	2017.12.07.
Nyertes ajánlattevő:	
Ajánlatkérő típusa:	Központi szintű
Ajánlatkérő fő tevényeségi köre:	Szociális védelem

KÖZBESZERZÉSI ÉRTESÍTŐ

a Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja

Ajánlati/részvételi felhívás

A Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti eljárások esetében.

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: [Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság](#)

Nemzeti azonosítószám: [AK17756](#)

Postai cím: [Visegrádi utca 49](#)

Város: [Budapest](#)

NUTS-kód: [HU110](#)

Postai irányítószám: [1132](#)

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartó személy: [Sinka Zsolt](#)

Telefon: [+36 36200601](#)

E-mail: heves@szgyf.gov.hu

Fax: [+36 36200601](#)

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL): www.szgyf.gov.hu

A felhasználói oldal címe (URL): www.szgyf.gov.hu

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.

Meghatalmazott ajánlatkérő nélkül.

Az I.1) pontban feltüntetett ajánlatkérők közül meghatalmazott ajánlatkérő: (adja meg ajánlatkérő nevét)

Ajánlatkérőnek minősülő meghatalmazott szervezet, mely az I.1) pontban nem került feltüntetésre: (adja meg a szerződést nem kötő ajánlatkérőnek minősülő szervezet nevét, címét és azonosítószámát)

Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.

A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.

I.3) Kommunikáció

x A közbeszerzési dokumentumok korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhetők a következő címen: <https://heves.szgyf.gov.hu/index.php/projektek/> (URL)

A közbeszerzési dokumentumokhoz történő hozzáférés korlátozott. További információ a következő helyről érhető el: (URL)

További információ a következő címen szerezhető be a fent említett cím

x másik cím: (adjon meg másik címet)

Hivatalos név: [ÉSZ-KER Zrt. Miskolci Iroda](#)

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím: [Kazinczy F. u. 6. 2/2.](#)

Város: [Miskolc](#)

NUTS-kód: [HU311](#)

Postai irányítószám: [3525](#)

Ország: [HU](#)

Kapcsolattartó személy: [Kocsis Szilvia](#)

Telefon: [+36 46791916](#)

E-mail: miskolc@eszker.eu

Fax: [+36 467911876](#)

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL):

A felhasználói oldal címe (URL):

Az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtandó elektronikus úton: (URL)

a fent említett címre

x a következő címre: (adjon meg másik címet)

Hivatalos név: [ÉSZ-KER Zrt. Miskolci Iroda](#)

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím: [Kazinczy F. u. 6. 2/2.](#)

Város: [Miskolc](#)

NUTS-kód: [HU311](#)

Postai irányítószám: [3525](#)

Ország: [HU](#)

Kapcsolattartó személy: [Kocsis Szilvia](#)

Telefon: +36 46791916

E-mail: miskolc@eszker.eu

Fax: +36 467911876

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL):

A felhasználói oldal címe (URL):

Az elektronikus kommunikáció olyan eszközök és berendezések használatát igényli, amelyek nem általánosan hozzáférhetők. Ezen eszközök és berendezések korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhetők a következő címen: (URL)

I.4) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

Regionális/helyi szintű

Közjogi szervezet

Közszolgáltató

Támogatott szervezet [Kbt. 5. § (2)-(3) bekezdés]

Egyéb:

I.5) Fő tevékenység (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Általános közszolgáltatások

Honvédelem

Közrend és biztonság

Környezetvédelem

Gazdasági és pénzügyek

Egészségügy

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Szociális védelem

Szabadidő, kultúra és vallás

Oktatás

Egyéb tevékenység:

I.6) Fő tevékenység (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

Villamos energia

Földgáz és kőolaj kitermelése

Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése

Víz

Postai szolgáltatások

Vasúti szolgáltatások

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz-szolgáltatások

Kikötői tevékenységek

Repülőtéri tevékenységek

Egyéb tevékenység:

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1)

Elnevezés: KEHOP-5.2.5-16-2016-00008 azonosító számú Heves Megyei Fenyőliget Egyesített Szociális Intézmény közel nulla energiaigényű épületeinek létesítése mintaprojekt jelleggel Nagykökényes Községben a dokumentációban meghatározott paramétereknek megfelelően
Hivatkozási szám:

II.1.2)

Fő CPV-kód:

Fő tárgy:

Fő szójegyzék

45215210-2

Kiegészítő szójegyzék

II.1.3) A szerződés típusa

Építési beruházás

Árbeszerzés

Szolgáltatásmegrendelés

II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése:

KEHOP-5.2.5-16-2016-00008 azonosító számú Heves Megyei Fenyőliget Egyesített Szociális Intézmény közel nulla energiaigényű épületeinek létesítése mintaprojekt jelleggel Nagykökényes Községben a dokumentációban meghatározott paramétereknek megfelelően.

II.1.5)

Becsült érték: Pénznem:

(ÁFA nélkül; keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében a szerződéseknek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.1.6) Részekre bontás

Részajánlat tételére lehetőség van.

Ajánlatok benyújthatók valamennyi részre legfeljebb a következő számú részre: csak egy részre

Az egy ajánlattevőnek odaítélhető részek maximális száma:

Az ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a következő részek vagy részcsoportok kombinációjával ítéljen oda szerződéseket:

Részajánlat tételének lehetősége nem biztosított.

A részajánlat tételének kizárásának indoka(i): Ajánlatkérő a részajánlattétel lehetőségét nem biztosítja jelen eljárás során tekintettel arra, hogy jelen építési beruházás, olyan zöldmezős beruházás, mely gazdasági és műszaki egységet alkot, amely gazdasági műszaki szempontból nem bontható részegységekre, annak megvalósítása csak egy egységként, egységes koordinációval kivitelezhető. A Szociális Otthon létesítésének jelen eljárásban meghatározott munkái egymással szoros, egymásra épülő és összekapcsolódó műszaki egységet képeznek, egymás nélkül, vagy eltérő feltételek szerint történő megvalósításuk esetén a Szociális Otthon használhatósága csökkenne és műszaki funkciója korlátozódna. Az építési beruházás mintaprojektként való megvalósítása miatt az egyes műszaki tartalmak összefüggése magasabb szintű koordinációt követel meg, amely csak egységes beszerzés keretein belül részajánlattétel nélkül valósítható meg.

Műszaki okok tételiesen: Az építési munkarészek egymásra utaltsága, Egységes, gördülékeny műszaki ellenőrzés és koordináció érvényesítése ezáltal magasabb minőségű munka, A mintaprojekt céljainak megvalósítása és egységes elérése, környezetvédelmi szempontok egységes érvényesíthetősége; szükséges egyeztetések, utazások és környezetterhelés csökkentése, határidők egységes koordinációja. Az épület mintaprojekt jelleggel jön létre, melynek eredménye egy közel nulla energiaigényű szociális otthon. Az épület különböző elemei energetikai szempontból szorosan összefüggnek, egységet egészet alkotnak, s az épület csak együttesen tud megfelelni a pályázati kiírásban támasztott energetikai indikátoroknak. Gazdasági okok tételiesen: Ajánlatkérői megtakarítások érvényesítése a jótállási igények egységes kezelésével, egységes szerződéses feltételek alkalmazása.

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1) Elnevezés: KEHOP-5.2.5-16-2016-00008 azonosító számú Heves Megyei Fenyőliget Egyesített Szociális Intézmény közel nulla energiaigényű épületeinek létesítése mintaprojekt jelleggel Nagykökényes Községben a dokumentációban meghatározott paramétereknek megfelelően

Rész száma:

II.2.2) További CPV-kód(ok):

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	45215210-2	
További tárgyak:	45200000-9	
	45210000-2	
	45215200-9	
	45215000-7	
	45215213-3	
	45212500-1	

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: HU312 A teljesítés helye: 3012 Nagykökényes, hrsz: 294/3

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

Jelen projekt célja „közel nulla energiaigényű” épület kivitelezése a 7/2006. (V. 24.) az épületek energetikai jellemzőinek meghatározásáról szóló TNM rendelet 6. melléklet szerinti követelmények alapján, melynek megfelelően, Nagykökényes Községében, a település szélén új, közel nulla energiaigényű szociális otthon épül. A tervezési program alapvetően két fő igényt elégít ki: egyrészt a magába foglalja egy központi, igazgatási és közösségi mag kialakítását, továbbá megtervezésre kerül benne két - a központi maghoz kapcsolódó - otthon egység, mely éjjel-nappali ellátást biztosít nővéri felügyelete az intézményben elhelyezésre került lakók számára. A tervezett otthon 100 fő szociális ellátásban részesülő, időskorú személy befogadására képes. Az épület bentlakásos intézményként funkcionál, minden lakó részere az éjszakai szállás lehetősége és teljes ellátás biztosított. A gondozott személyek egy-, két- és négyágyas lakószobákban kerülnek elhelyezésre, mely lakószobák előteréből minden esetben akadálymentes fürdő-wc közvetlenül megközelíthető.

Az épület három fő funkcionális egységre tagolódik:

1 - Központi mag - kétszintes épületrész amelyben az adminisztrációs helyiségek, főbejárati aula, valamint konyha és étkező kerül kialakításra

2 - Otthon egység - 50 fő elhelyezésére és ellátására szolgáló épületrész

3 - Betegotthon egység - 50 fő mozgásában is korlátozott idős ember ellátására szolgáló épületrész.

A bent lakók komfortját növelve a tervezésnél létfontosságú szempont volt a közvetlen kertkapcsolat és a közös szociális élet lehetősége, ezért minden lakóegységhez saját előkert és terasz tartozik, valamint a közlekedő folyosó egyfajta belső "sétányként" közösségi élettérként szolgál. Az idősek otthona három fő épülettömegeből áll. Az épület közepén kétszintes hasáb jellegű tömeg található, mely a közösségi funkciókat, a konyhát, étkezőt és az orvosi blokkot tartalmazza, az emeleti szinten raktárral és irodákkal. A központi maghoz kétoldalt fűrészfogas kialakítású gondozói egységek tartoznak, egyik oldalt az általános gondozói egységgel (50 fő), másik oldalt a beteggondozói résszel (50 fő). A központi mag lapostetős kialakítású, homogén fehér homlokzatképzéssel, alacsony nyílászáró arányokkal. A gondozotti lakóegységek zárt sorú beépítettségű falusias házak képét utatja, azt az érzetet keltve, hogy a gondozott egy falusi, egyszintes ház lakója. A lakóegységek magastetővel vannak fedve fokozva a tradicionális vidéki ház tömegképzésének jellegét. Az épület alapvetően földszintes elrendezésű az akadálymentesített környezet biztosítása miatt. Az emeletre, ami csupán a központi tömegben található meg, az épületvezetéshez és az igazgatáshoz szükséges szociális blokkok kerültek, így az irodai részek elkülönülhetnek a gondozotti területektől. Az intézménybe betervezésre került egy 250 adagos főzőkonyha is, ami lehetővé teszi az otthonban lakók mindenkori ételmezését. A konyhához egyidejűleg 70 fő befogadására képes étkező kerül kialakításra.

Az épület műszaki bemutatása:

A tervezett intézmény vasbeton pillérvázás rendszerben került kialakításra 6x6-os és 6x4-es raszterek használatával. A választott szerkezeti kialakítás és geometria lehetővé teszi az előregyártott elemek használatát is. A födécek monolit szakaszokkal kiegészített előregyártott körüreges pallófödémek használatával készülnek, terheiket statikailag méretezett vasbeton gerendákra adják át. A terheket a pontalapokra és a talpgerendákra a monolit vasbeton falak és pillérek továbbítják. A kültéri határoló szerkezetek vázkitöltő falazatokból készülnek. A homlokzati falakat a vonatkozó energetikai követelmények szerint méretezett EPS homlokzati hőszigeteléssel látjuk el. A zárófödémekre energetikailag méretezett ásványi szálal hőszigetelés kerül. Az épület külső nyílászárói korszerű műanyag ablakok és ajtók, háromrétegű hőszigetelő üvegezéssel, fokozott légzárással. A lapostetős épületrészek egyenes rétegrendű PVC csapadékvíz elleni szigeteléssel, kavics leterheléssel, belső vízelvezetéssel készülnek. A nyeregterítő fa ácsszerkezetű, átszellőztetett rétegrendű állókorcos fémlemez fedést kap.

ALAPADATOK

Cím: 3012 Nagykökényes HRSZ.: 294/3

Telekterület: 11 927 m²

Övezeti besorolás: LF-2 Nagytelkes falusias lakóövezet - Újonnan kialakított építési terület

Beépítettség: 24,7 % (2945,11 m²)

Zöldterület: kertészeti terv szerint (11 927 m²)

Építménymagasság: 4,42 m

Bruttó alapterület 3074,48 m²

Szintterületi mutató: 0,258

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kr.) 46. § (3) bekezdésében foglaltakra tekintettel ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy, amennyiben a közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása szükségessé tette meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást, a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében

történt, és megnevezés mellett a „vagy azzal egyenértékű” minden esetben értendő.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy, egyenértékű dolog megajánlása esetén az egyenértékűséget az ajánlattevőnek az ajánlatában igazolnia kell.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbi értékelési szempontok

x Minőségi szempont – 1 M/2.1 alk. megaj. projektvezető szakember projektvezetésben (EU, vagy egyéb támogatásból megvalósított építőip kivít. tevékenységben szerzett vezetői tapaszt) többlet szakmai tap. (min.1;legkedv:20db) 5

2 A teljesítésbe bevonásra kerülő M/2.2 alk. tekintetében megajánlott szakember szakmai tapasztalata közel nulla energiaigényű épület létesítésében, és/vagy passzívház építésében. (db, legkedv:5db) 10

3 A teljesítésbe bevonásra kerülő M/2.3. alk. tekintetében megajánlott szakember szakmai tapasztalata közel nulla energiaigényű épület létesítésében, és/vagy passzívház építésében (db, legkedv:5db) 10

4 Hátrányos helyzetű munkavállalók alkalmazása (fő, minimum: 1 fő, legkedvezőbb: 5 fő) 5

Költség szempont –

x Ár szempont – Megnevezés: Ajánlati ár / Súlyszám: 70

II.2.6) Becsült érték:

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: vagy napban: 270

vagy Kezdet: (éééé/hh/nn) / Befejezés: (éééé/hh/nn)

A szerződés meghosszabbítható **nem**

A meghosszabbítás leírása:

II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárás kivételével)

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma):

vagy

Tervezett minimum: / Maximális szám:

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) **nem**

II.2.10) Opciókra vonatkozó információ

Opciók **nem**

Opciók leírása:

II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos igen

Projekt száma vagy hivatkozási száma: KEHOP-5.2.5-16-2016-00008 azonosító számú projekt

II.2.13) További információ

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) Részvételi feltételek

III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó jogosultság

A kizáró okok felsorolása: Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k); m) és q) pontjának hatálya alá tartozik.

Ajánlatkérő kizárja az eljárásból azon ajánlattevőt, alvállalkozót, alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezetet, akivel szemben a kizáró okok az eljárás során következnek be.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása: Ajánlattevő vonatkozásában: a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. §-a alapján az ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkozatot kell benyújtania, hogy nem tartozik a fenti kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját a 8. § i) pont ib) alpontja vagy a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia.

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. §-a alapján ajánlatkérő elfogadja ha az ajánlattevő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 7. § szerinti egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által a kizáró okok és az alkalmasság igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel.

Alvállalkozó és kapacitást nyújtó vonatkozásában: Ajánlattevő a Kbt. 67 § (4) bekezdésében foglaltaknak megfelelően ajánlatában csak nyilatkozni köteles arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k); m) és q) pont szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót és kapacitást nyújtót.

Tekintettel arra, hogy Ajánlatkérő jelen közbeszerzési eljárás vonatkozásában vizsgálja a kizáró okok fenn nem állását, így az ajánlattevők a felhívás feladásánál nem régebbi nyilatkozatokkal, igazolásokkal kötelesek bizonyítani, hogy nem tartoznak a kizáró okok hatálya alá.

Öntisztázás: a Kbt. 64. § (1)-(2) bekezdés alapján a Kbt. 62. § (1) bekezdés b) és f) pontjában említett kizáró okok kivételével bármely egyéb kizáró ok fennállása ellenére az ajánlattevő, alvállalkozó vagy alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő nem zárható ki a közbeszerzési eljárásból, amennyiben a Közbeszerzési Hatóság a Kbt. 188. § (4) bekezdése szerinti - vagy bírósági felülvizsgálata esetén a bíróság a 188. § (5) bekezdése szerinti - jogerős határozata kimondta, hogy az érintett gazdasági szereplő az ajánlat benyújtását megelőzően olyan intézkedéseket hozott, amelyek a kizáró ok fennállásának ellenére kellőképpen igazolják a megbízhatóságát. Ha a Közbeszerzési Hatóság a 188. § (4) bekezdése szerinti - vagy bírósági felülvizsgálata esetén a bíróság a 188. § (5) bekezdése szerinti - jogerős határozata kimondja az adott kizáró ok hatálya alatt álló gazdasági szereplő megbízhatóságát, az ajánlatkérő

mérlegelés nélkül köteles azt elfogadni. A jogerős határozatot a gazdasági szereplő az ajánlatában a nyilatkozatával egyidejűleg köteles benyújtani

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:

A Kbt. 65. § (1) bek. c) pontja és a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (1) bek. alapján az ajánlatkérő előírja, hogy az építőipari kivitelezési tevékenységet végző gazdasági szereplő szerepeljen az Étv. szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében, illetve a nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetén a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában, vagy rendelkezzen a letelepedés szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása: A Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pontja, illetőleg a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. § (1) bekezdésének a) pontja alapján, valamint a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (1) bekezdés alkalmazásával az építőipari kivitelezési tevékenységet végző gazdasági szereplőnek az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (Étv.) szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében kell szerepelnie.

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. § (2) bekezdése alapján a Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén a nyilvántartásban szereplés tényét az ajánlatkérő ellenőrzi a céginformációs szolgálattól ingyenesen, elektronikusan kérhető cégjegyzékadatok, az egyéni vállalkozók nyilvántartásának, illetve az építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékének adatai alapján. Nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén a 2014/24/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv XI. mellékletében felsorolt nyilvántartások szerinti igazolást (kivonatot) vagy egyéb igazolást, vagy nyilatkozatot kell igazolásként benyújtani másolati formában. Ezen feltételnek való megfelelést az építőipari kivitelezési tevékenységet végző gazdasági szereplőnek az ajánlatban egyszerű nyilatkozattal kell igazolni, összhangban a Kbt. 114. § (2) bekezdésével.

III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása: Ajánlattevő, adott esetben a kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet a Kbt. 114. § (2) bekezdése értelmében a Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozat benyújtására köteles, mely szerint megfelel az előírt alkalmassági követelmény(ek)nek. Az alkalmasság igazolása tekintetében a Kbt. 69. §-a szerinti ajánlatkérői felhívásra az alábbiak szerint történik:

P/1 Az ajánlattevőnek 321/2015. (X. 30. Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés c) pontja szerint nyilatkoznia kell az előző három, mérlegfordulónappal lezárt üzleti évben elért Közbeszerzés tárgyából (magasépítés) származó nettó árbevételéről - attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak. Ha az ajánlattevő az alkalmassági feltételben előírt irattal (árbevételről szóló nyilatkozat), azért nem rendelkezik, mert olyan jogi formában működik, amely tekintetében az árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges, az e ponttal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett bármely, az ajánlatkérő által megfelelőnek tekintett egyéb nyilatkozattal vagy dokumentummal igazolhatja pénzügyi és gazdasági alkalmasságát. Az érintett ajánlattevő kiegészítő tájékoztatás kérése során köteles alátámasztani, hogy olyan jogi formában működik, amely tekintetében az árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges és tájékoztatást kérni az e ponttal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett az alkalmasság igazolásának ajánlatkérő által elfogadott módjáról. (321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (3) bekezdés),

P/2 Ajánlattevő valamennyi számára pénzforgalmi számlát vezető pénzügyi intézménytől a felhívás feladásának napjánál nem régebbi nyilatkozata (attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre/mikor kezdte meg tevékenységét ha ezek az adatok rendelkezésre állnak) arról, hogy mióta vezeti ajánlattevő számláját és volt-e a számláján a felhívás feladásától visszszámított egy évben (12 hónapban) a 2009. évi LXXXV. törvény 2. § 25. szerinti 30 napot meghaladó sorba állítás.

A P/2.) alkalmasság igazolása során az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell a vezetett és a felhívás feladásától visszszámított egy évben megszüntetett pénzforgalmi számlákról.

Ajánlattevő (közös ajánlattevők) az előírt alkalmassági követelményeknek a Kbt. 65. § (6) bekezdésében foglaltaknak megfelelően felelhetnek meg, illetve bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelehetnek a Kbt. 65. § (7)-(8) bekezdésében, foglaltaknak megfelelően. Azon előírt alkalmassági követelményeknek (Kbt. 65. § (1) a) pont) amelyek értelemszerűen kizárólag egyenként vonatkoztathatóak a gazdasági szereplőkre elegendő, ha közülük egy felel meg. Amennyiben ajánlattevő az alkalmassági követelményeknek bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva kíván megfelelni, úgy a kapacitáscsökkentésre bocsátó szervezet az előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolni az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést, továbbá köteles nyilatkozni, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek) meghatározása: P/1. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha az ajánlati felhívás feladásának napját megelőző, előző három mérlegfordulónappal lezárt üzleti évben nem rendelkezik a közbeszerzés tárgya szerinti magasépítési munkából, származó összesen minimum 600.000.000 HUF értékű árbevétellel.

P/2 Alkalmatlan az Ajánlattevő, ha az általa benyújtott pénzügyi intézménytől származó nyilatkozat(ok) alapján megállapítható, hogy bármelyik pénzforgalmi számláján előfordult az ajánlati felhívás feladásától visszszámított egy évben 30 napot meghaladó sorban álló tétel (a 2009. évi LXXXV. törvény 2. § 25. pontja szerinti sorba állítás);

III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása: Ajánlattevő, adott esetben a kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet a Kbt. 114. § (2) bekezdése értelmében a Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozat benyújtására köteles, mely szerint megfelel az előírt alkalmassági követelmény(ek)nek. Az alkalmasság igazolása tekintetében a Kbt. 69. §-a szerinti ajánlatkérői felhívásra az alábbiak szerint történik:

M/1 A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés a) pontja alapján a jelen felhívás feladásától visszafelé számított 60 hónap jelentősebb, műszaki átadás-átvétellel lezárt (de maximum 8 éven belül megkezdett), a közbeszerzés tárgya szerinti munkáinak ismertetése a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 23. § alapján a szerződést kötő másik fél által adott igazolással. Az igazolás tartalmazza legalább a következő adatokat: - a referencia tárgyát, valamint mennyiségét (az elvégzett munka rövid ismertetését oly módon, hogy abból az alkalmassági minimum-követelményeknek való megfelelés egyértelműen megállapítható legyen, adott

esetben saját teljesítés %-os mértékét); - a teljesítés idejét (kezdő és befejező időpontja) és helyét; - a szerződést kötő másik fél megnevezését; - továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e. Amennyiben a referenciaigazolás szerinti szerződés tárgya bővebb, mint a közbeszerzés tárgya, akkor a referenciaigazolásban meg kell adni a közbeszerzés tárgyára vonatkozó részösszeget, ellenértéket vagy mennyiségi adatot műszaki tartalmat! Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét a Kbt. 140. § (9) bekezdésében foglaltakra. Az alkalmasság igazolása tekintetében irányadó, a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 22. § (5) bekezdése, valamint a 24. § (2) bekezdése. M/2 Ajánlattevő, adott esetben a kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet a Kbt. 114. § (2) bekezdése értelmében a Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozat benyújtására köteles, mely szerint megfelel az előírt alkalmassági követelmény(ek)nek. Az alkalmasság igazolása tekintetében a Kbt. 69. §-a szerinti ajánlatkérői felhívásra az alábbiak szerint történik: A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdésének b) pontja alapján Ajánlattevő, adott esetben a kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet nyilatkozatot nyújt be azokról a szakemberekről (szervezetekről) - különösen a minőség-ellenőrzésért felelősök - akiket be kíván vonni a teljesítésbe. A bemutatott szakember(ek)nek csatolniuk kell ezen igazolás során: - saját kezűleg aláírt részletes szakmai önéletrajzot, amelyből az előírt szakmai tapasztalat megléte minden kétséget kizáróan megállapítható. (A szakmai tapasztalatot: legalább év, hó részletezettséggel, a közbeszerzési dokumentumban megadott minta szerinti tartalommal kell megadni.) Ajánlatkérő az alkalmasság megállapítása során a bemutatott szakmai gyakorlatok közötti időbeli átfedés esetén a gyakorlatot egyszer veszi figyelembe. az önéletrajznak tartalmaznia kell adott szakember azirányú nyilatkozatát, hogy a teljesítés időtartama alatt rendelkezésre fog állni. Abban az esetben, ha a bemutatott szakember a kamarai nyilvántartásban már szerepel, kérjük ennek igazolását, vagy az elektronikus elérhetőség megjelölését. Abban az esetben, ha a bemutatott szakember a kamarai névjegyzékben nem szerepel, csatolandó az előírt iskolai végzettség igazolására az iskolai oklevél egyszerű másolata. Az M2) pont esetében a Kbt. 65. § (7); (6) bekezdése is alkalmazható az alkalmassági minimum követelményeknek való megfelelés érdekében.

A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 24. § (1) bekezdésében foglaltak alapján, azokban az esetekben, amelyekben a 28. §-ban és a 36. §-ban meghatározott minősített ajánlattevők hivatalos jegyzéke - figyelemmel a 30. §-ban és 39. §-ban foglaltakra is - bizonyítja, hogy a gazdasági szereplő megfelel az adott alkalmassági követelménynek, a minősített ajánlattevők elektronikus elérhető hivatalos jegyzékén való szereplés tényét, illetve az Európai Unió egy másik tagállamában letelepedett gazdasági szereplő által benyújtott, a letelepedési helye szerinti, az elismert ajánlattevők hivatalos listáját vezető szervezettől származó jegyzék szerinti igazolást is köteles az ajánlatkérő elfogadni a 21. § (1)-(3) bekezdésében foglalt egyéb igazolási módok helyett. A Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelménynek (M1-M2) a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek. Ajánlatkérő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (4) bekezdés alapján felhívja az ajánlattevő figyelmét, hogy ajánlatkérő az ajánlattevő műszaki és szakmai alkalmasságának feltételeit és igazolását a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbban állapította meg. Ajánlatkérő felhívja a T. Gazdasági szereplők figyelmét a Kbt. 65. § (9) bekezdésére, mely szerint: a szakemberek - azok végzettségére, képzettségére - rendelkezésre állására vonatkozó követelmény, valamint a releváns szakmai tapasztalatot igazoló referenciákra vonatkozó követelmény teljesítésének igazolására a gazdasági szereplő csak akkor veheti igénybe más szervezet kapacitásait, ha az adott szervezet olyan mértékben

részt vesz a szerződés, azon részének teljesítésében, amelyhez e kapacitásokra szükség van, amely - az ajánlattevő saját kapacitásával együtt - biztosítja az alkalmasságkövetelményben elvárt szaktudás, illetve szakmai tapasztalat érvényesülését a teljesítésben. A szerződés teljesítéséhez szükséges, a gazdasági szereplő letelepedése szerinti ország nyilvántartásában való szereplésre, vagy a letelepedés szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal való rendelkezésre vonatkozó feltételek szerinti követelmény igazolására akkor vehető igénybe más szervezet kapacitása, ha az adott szervezet valósítja meg azt a feladatot, amelyre vonatkozóan a nyilvántartásban szereplés, szervezeti tagság vagy engedéllyel rendelkezés kötelezettsége fennáll. A csatolandó kötelezettségvállalásnak ezt kell alátámasztania. A csatolandó kötelezettségvállalásnak a referenciákra vonatkozó követelmény teljesítését igazoló más szervezet tekintetében azt kell alátámasztania, hogy ez a szervezet ténylegesen részt vesz a szerződés teljesítésében, az ajánlatkérő a szerződés teljesítése során ellenőrzi, hogy a teljesítésbe történő bevonás mértéke ennek megfelelő.

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek): M/1. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított 60 hónapban (feladási időpont év/hó/naptól visszafelé számított megelőző 60 hónap hó/napjáig terjedő időszakot vizsgálva) az ajánlattevő nem rendelkezik a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 23. § szakasz szerint igazolt, a közbeszerzés tárgya szerinti (szociális, vagy oktatási, vagy egészségügyi, vagy többlakásos épület építésre vonatkozó) szerződésszerűen teljesített, sikeres műszaki átadás-átvétellel zárult, minimum bruttó 2200 m2 alapterületű épület építésére vonatkozó korábbi teljesítéssel.

M/2.) Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem von be a teljesítésbe:

M.2.1. legalább 1 fő projektvezető szakember, aki a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti „MV-É” építési szakterületi jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel, valamint a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti „MV-É” építési szakterületi jogosultság megszerzéséhez szükséges gyakorlati idővel rendelkezik, és rendelkezik szociális, vagy oktatási, vagy egészségügyi, vagy többlakásos épület építésre vonatkozó kivitelezése tekintetében legalább 1 db projektben szerzett projektvezetői tapasztalattal.

M.2.2. legalább 1 fő szakember, aki a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti „MV-ÉG” építménygépzési szakterületi jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel, valamint a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti „MV-ÉG” építménygépzési szakterületi jogosultság megszerzéséhez szükséges gyakorlati idővel rendelkezik

M.2.3. legalább 1 fő szakember, aki a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti „MV-ÉV” építményvillamossági szakterületi jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel, valamint a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti „MV-ÉV” építményvillamossági szakterületi jogosultság megszerzéséhez szükséges gyakorlati idővel rendelkezik,

A szakemberek között átfedés nem megengedett

Ha alkalmassági minimumkövetelmény nem került meghatározásra, ennek indokolása:

III.1.4) A részvételre vonatkozó objektív szabályok és kritériumok (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

A szabályok és kritériumok felsorolása, rövid ismertetése:

III.1.5) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk

A szerződés védett műhelyek és olyan gazdasági szereplők számára fenntartott, amelyek célja a fogyatékkal élő vagy hátrányos helyzetű személyek társadalmi és szakmai integrációja

A szerződés teljesítése védett munkahely-teremtési programok keretében történik

A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott

III.1.6) A szerződés biztosítékai:

Jótállási biztosíték: Nyertes ajánlattevő köteles a jótállási kötelezettségekből eredő megrendelői igények teljesítésének biztosítására a nettó vállalkozói díj 5%-ának megfelelő jótállási biztosíték szolgáltatására. Ezen kötelezettség teljesítésének időpontja a jótállási kötelezettség kezdő időpontja (sikeres átadás-átvétel napja). A jótállási biztosítékot a jótállási kötelezettség kezdetének időpontjában kell rendelkezésre bocsátani és a jótállási kötelezettség végéig fenn kell tartani.

A jótállási biztosíték a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontja szerint az ajánlattevőként szerződő fél választása szerint nyújtható:

- óvadékként az előírt pénzüsszegnek a jogosult fél fizetési számlájára történő befizetésével (átutalásával), vagy
- pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával
- biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó- kötelezvényvel.

A biztosítékok határidőben történő rendelkezésre bocsátásáról ajánlattevőnek az ajánlatában nyilatkoznia kell a Kbt. 134. § (5) bekezdése alapján a Kbt. 134. § (4) bekezdésben meghatározottak figyelembevételével; egyéb igazolás, nyilatkozat a biztosítékokról a közbeszerzési eljárásban nem kérhető.

Késedelmi kötbér: Nyertes ajánlattevő amennyiben olyan okból, amelyért felelős késedelembe esik (a szerződésben rögzített véghatáridőt elmulasztja), késedelmi kötbér fizetésére köteles.

A késedelmi kötbér mértéke a nettó vállalkozói díj 0,5 %-a / nap, minden megkezdett (késedelemmel érintett) naptári nap után, de maximum a nettó vállalkozói 15%-a.

A 30 napot meghaladó késedelem esetén Ajánlatkérő jogosult a szerződést felmondani, attól elállni, mely okán a nyertes ajánlattevő a meghiúsulási kötbérfizetésre lesz kötelezett.

Meghiúsulási kötbér: Amennyiben olyan okból, amiért a nyertes ajánlattevő felelős a szerződés teljesedésbe menése meghiúsul, köteles a nyertes ajánlattevő Ajánlatkérő felé az ÁFA nélkül számított ellenszolgáltatás 20 %-ának megfelelő meghiúsulási kötbért megfizetni

A szerződést biztosító mellékkötelezettségek részletes leírását a közbeszerzési dokumentumok részét képező szerződéstervezet tartalmazza.

Jótállás: Ajánlatkérő a szerződés hibátlan teljesítésének biztosítására valamennyi beépített dolog, ill. elvégzett munka vonatkozásában a műszaki átadás-átvételt követő naptól számítva jótállást köteles vállalni; melynek mértéke: 36 hónap.

A szerződést biztosító mellékkötelezettségek részletes leírását a közbeszerzési dokumentumok részét képező szerződéstervezet tartalmazza.

III.1.7) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre: A megvalósítás pénzügyi fedezetét Ajánlatkérő a „KEHOP-5.2.5 -16-2016-00008” támogatásból és saját forrásból biztosítja.

A támogatás mértéke: 59,4 %, a finanszírozás formája: utófinanszírozás.

Ajánlatkérő a Kbt. 135. § (7) bekezdése alapján a teljes ellenszolgáltatás 5 %-ának megfelelő mértékű előleget biztosít, melynek igénybevétele nem kötelező. Ajánlattevőnek az előleg kifizetését követően a hatályos jogszabályoknak megfelelő előlegszámlát kell kibocsátania.

Ajánlatkérő az előleg igénybevételét nem köti előleg-visszafizetési biztosíték nyújtásához.

Az előlegszámla összege az 1 részszámlában számolható el.

Számlázás: Ajánlatkérő részszámlázási lehetőséget biztosít akként, hogy Vállalkozónak a teljesítés során 5 számla (ideértve a végszámlát is, de az előlegszámlát nem) benyújtásának lehetősége biztosított az alábbiak szerint:

- 1. részszámla benyújtásának lehetősége: a nettó vállalkozói díj 20%-ának megfelelő összegről, 20%-ot elérő megvalósult teljesítés esetén,
- 2. részszámla benyújtásának lehetősége: a nettó vállalkozói díj 20%-ának megfelelő összegről, 40%-ot elérő megvalósult teljesítés esetén
- 3. részszámla benyújtásának lehetősége: a nettó vállalkozói díj 20%-ának megfelelő összegről, 60 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén
- 4. részszámla benyújtásának lehetősége: a nettó vállalkozói díj 20%-ának megfelelő összegről, 80 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén
- végszámla benyújtása: a nettó vállalkozói díj fennmaradó 20%-ának megfelelő összegről, 100%-ot elérő megvalósult teljesítés esetén, sikeres műszaki átadás-átvételt követően.

Ajánlattevő számláinak kifizetése utófinanszírozás keretében, az Ajánlatkérő részéről történik banki átutalással, 30 napos fizetési határidő mellett, figyelembe véve a fentieket és tekintettel a 272/2014 (I. 28.) Korm. rendeletre.

Ajánlatkérő a részszámlák tekintetében (ide nem értve természetesen a végszámlát) nem határoz meg részteljesítési határidőt.

Ajánlatkérő a vállalkozói díjat az igazolt szerződésszerű teljesítést követően átutalással, forintban (HUF) teljesíti 30 napos fizetési határidő alkalmazásával, az alábbiak szerint:

- alvállalkozó igénybevételének hiánya esetén a Kbt. 135. § (1)-(2) és (5)-(6) bekezdései szerint; továbbá a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdései szerint;
- alvállalkozó igénybevétele esetén a fentiek alkalmazásával a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a Kbt. 135. § (3) bekezdése, és a 322/2015 (X.30.) Korm. rendelet 32/A. § alapján.

Ajánlatkérő a kifizetés során az Adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A. §-ában foglaltakat teljes körben alkalmazza.

Késedelmes fizetés esetén Ajánlatkérő 2013. évi V. törvényben meghatározott [6:155.§ (1)-(2)] mértékű és a késedelem időtartamához igazodó késedelmi kamatot, továbbá a külön jogszabályban meghatározott behajtási költségátalányt fizet.

A szerződéskötés, az elszámolás és a számlázás, továbbá a kifizetés pénzneme: HUF

Az ellenszolgáltatás teljesítésének részletes leírását a közbeszerzési dokumentumok részét képező szerződéstervezet tartalmazza.

Vonatkozó jogszabályok:

- A Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény
- Az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §
- Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény
- A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény
- Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény

322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól

272/2014 (XI. 5.) Korm. rendelet a 2014–2020 programozási időszakban az egyes európai uniós

alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről

III.1.8) A nyertes közös ajánlattevők által létrehozandó gazdálkodó szervezet:

III.2) A szerződéssel kapcsolatos feltételek

III.2.1) Meghatározott szakmára (képzettségre) vonatkozó információk (csak szolgáltatásmegrendelés esetében)

A szolgáltatás teljesítése egy meghatározott szakmához (képzettséghez) van kötve

A vonatkozó törvényi, rendeleti vagy közigazgatási rendelkezésre történő hivatkozás:

III.2.2) A szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek:

III.2.3) A szerződés teljesítésében közreműködő személyekkel kapcsolatos információ

Az ajánlattevőknek közölniük kell a szerződés teljesítésében közreműködő személyek nevét és szakképzettségét

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

(klasszikus ajánlatkérők esetében)

Nyílt eljárás

Gyorsított eljárás

Indokolás:

Meghívásos eljárás

Gyorsított eljárás

Indokolás:

Tárgyalásos eljárás

Gyorsított eljárás

Indokolás:

Versenypárbeszéd

Innovációs partnerség

(közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Nyílt eljárás

Meghívásos eljárás

Tárgyalásos eljárás

Versenypárbeszéd

Innovációs partnerség

IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul

Keretmegállapodás egy ajánlattevővel

Keretmegállapodás több ajánlattevővel

A keretmegállapodás résztvevőinek tervezett maximális létszáma:

A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul

A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják

Keretmegállapodások esetén – klasszikus ajánlatkérők esetében a négy évet meghaladó időtartam indokolása:

Keretmegállapodások esetén – közszolgáltató ajánlatkérők esetében a nyolc évet meghaladó időtartam indokolása:

IV.1.3) A megoldások, illetve ajánlatok számának a tárgyalásos eljárás vagy a versenypárbeszéd során történő csökkentésére irányuló információ

Több fordulóban lebonyolítandó tárgyalások igénybe vétele annak érdekében, hogy fokozatosan csökkentsék a megvitatandó megoldások, illetve a megtárgyalandó ajánlatok számát.

IV.1.4) Információ a tárgyalásról (klasszikus ajánlatkérők esetében; kizárólag tárgyalásos eljárás esetében)

Ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a szerződést az eredeti ajánlat alapján, tárgyalások lefolytatása nélkül ítélje oda.

IV.1.5) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni

További információk az elektronikus árlejtésről:

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

/ (KÉ-szám/évszám)

IV.2.2) Ajánlattételi vagy részvételi határidő

Dátum: [2017/12/07](#) (éééé/hh/nn) Helyi idő: **11:00** (óó:pp)

IV.2.3) Az ajánlattételi vagy részvételi felhívás kiválasztott jelentkezők részére történő megküldésének tervezett napja (részvételi felhívás esetében)

Dátum: (éééé/hh/nn)

IV.2.4)

Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések benyújthatók: [HU](#)

IV.2.5) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: (ajánlati felhívás esetében)

Az ajánlati kötöttség végső dátuma: (éééé/hh/nn)

vagy

Az időtartam hónapban: vagy napban: **60** (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.2.6) Az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések felbontásának feltételei

Datum: [2017/12/07](#) (éééé/hh/nn) Helyi idő: **11:00** (óó:pp) Hely: [ÉSZ-KER Zrt., miskolci iroda; 3525 Miskolc, Kazinczy u. 6. 2/2](#)

Információk a jogosultakról és a bontási eljárásról: [Ajánlatkérő az ajánlatok bontása vonatkozásában a Kbt. 68. § szerint jár el. Az ajánlatok felbontásánál csak a Kbt. 68. § \(3\) bekezdés szerinti személyek lehetnek jelen.](#)

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk

A közbeszerzés ismétlődő jellegű **nem**

A további hirdetmények közzétételének tervezett ideje:

VI.2) Információ az elektronikus munkafolyamatokról

A megrendelés elektronikus úton történik

Elektronikusan benyújtott számlákat elfogadnak

A fizetés elektronikus úton történik

VI.3) További információk:

VI.3.1) Feltételes közbeszerzés

x Ajánlatkérő felhívja a gazdasági szereplők figyelmét, hogy az eljárást eredménytelenné nyilváníthatja, ha valamely meghatározott, ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény az ajánlattételi, illetve részvételi határidő lejártát követően következik be.

Ajánlatkérő ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény meghatározása:

Ajánlatkérő tájékoztatja az Ajánlattevőket, hogy projekt megvalósítása érdekében többletforrás kérelmet nyújtott be, a szerződéskötés feltétele, hogy ezen többletforrás is rendelkezésre álljon. Amennyiben ezen forrás nem, vagy nem az igényelt mértékben kerül megítélésre, azt ajánlatkérő olyan, ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli eseménynek tekinti, melyre tekintettel az eljárást eredménytelenné nyilváníthatja.

VI.3.2) Az ajánlati biztosíték (ajánlati felhívás esetében)

Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött.

Az ajánlati biztosíték mértéke:

A befizetés helye:

vagy az ajánlatkérő fizetési számlaszáma:

Az ajánlati biztosíték befizetése (teljesítése) igazolásának módja:

VI.3.3) Konzultációra vonatkozó információk

Kiegészítő tájékoztatást ajánlatkérő konzultáció formájában is megadja.

A konzultáció időpontja: (éééé/hh/nn) és helye:

VI.3.4) Alvállalkozók igénybevétele

x Ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlatban (részvételi jelentkezésben) meg kell jelölni a közbeszerzésnek azt (azokat) a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő (részvételre jelentkező) alvállalkozót kíván igénybe venni, az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat vagy a részvételi jelentkezés benyújtásakor már ismert alvállalkozókat.

VI.3.5) Hiánypótlás elrendelése korábban nem szereplő gazdasági szereplő esetében

Ajánlatban, vagy jelentkezésben korábban nem szereplő gazdasági szereplő hiánypótlással történő eljárásba bevonása esetében újabb hiánypótlás elrendelése

A korlátozás(ok) meghatározása újabb hiánypótlás elrendelése esetében:

VI.3.6) Ajánlat érvénytelenségére vonatkozó összeg ár vagy költség esetében

Ajánlatkérő az alábbi értéket meghaladó árat vagy költséget tartalmazó ajánlatot a bírálat során érvénytelenné nyilvánítja

Rész száma: Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

VI.3.7) Bármely rész eredménytelensége esetében valamennyi rész eredménytelenségére vonatkozó információ

Ajánlatkérő rögzíti, hogy bármely rész eredménytelensége esetén nem áll érdekében a szerződések megkötése.

Valamennyi rész esetében a szerződéskötés érdekmúlásának indoka:

VI.3.8) Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám: 0-10

VI.3.9) A módszer(ek) meghatározása, amellyel a VI.3.8) pont szerinti pontszámok közötti pontszámot megadásra kerül: Ajánlatkérő az 1. értékelési szempont esetében a legjobb ajánlatot tartalmazó ajánlatra (legalacsonyabb nettó ajánlati ár összesen (nettó HUF) 10 pontot ad, a többi ajánlatra arányosan kevesebbet, melyet a Közbeszerzési Hatóság útmutatója a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról (KÉ 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.) 1. számú melléklet 1.A.1. ba) pontja szerinti fordított arányosítás módszerével határoz meg.

Ajánlatkérő a 2. M/2.1 alkalmasság tekintetben megajánlott projektvezető szakember projektvezetésben szerzett többlet szakmai tapasztalata, esetében a Közbeszerzési Hatóság útmutatója a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról (KÉ 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.) 1. számú melléklet 1.A1. bb) pontja szerinti egyenes arányosítás módszerével határozza meg a dokumentációban részletezett elvárások mentén.

Ajánlatkérő a 3.; M/2.2 alkalmasság tekintetben megajánlott szakember, szakterületi jogosultság megszerzéséhez szükséges gyakorlati időn felül szerzett többlet szakmai tapasztalata, esetében a Közbeszerzési Hatóság útmutatója a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról (KÉ 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.) 1. számú melléklet 1.A1. bb) pontja szerinti egyenes arányosítás módszerével határozza meg a dokumentációban részletezett elvárások mentén.

Ajánlatkérő a 4.; M/2.3 alkalmasság tekintetben megajánlott szakember, szakterületi jogosultság megszerzéséhez szükséges gyakorlati időn felül szerzett többlet szakmai tapasztalata, esetében a Közbeszerzési Hatóság útmutatója a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról (KÉ 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.) 1. számú melléklet 1.A1. bb) pontja szerinti egyenes arányosítás módszerével határozza meg a dokumentációban részletezett elvárások mentén

Ajánlatkérő az 5. értékelési szempont (Hátrányos helyzetű munkavállalók alkalmazása) esetén a Közbeszerzési Hatóság útmutatója a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról (KÉ 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.) 1. számú melléklet 1.B.1. pontja szerinti pontozás módszerét alkalmazza, a dokumentációban részletezett elvárások mentén

VI.3.10) Életciklusköltség-számítási módszer alkalmazására vonatkozó információ

Ajánlatkérő az áru, szolgáltatás vagy építési beruházás értékeléskor figyelembe vett költségét életciklusköltség-számítási módszer alkalmazásával határozza meg.

VI.3.11) A bírálatra vonatkozó további információk (nyílt eljárás esetében)

Ajánlatkérő a bírálatnak az aránytalanul alacsony ár vagy költség vizsgálatára vonatkozó részét az ajánlatok értékelését követően végzi el.

Ajánlatkérő az ajánlatok bírálatát – az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt nyilatkozat alapján – az ajánlatok értékelését követően végzi el.

VI.3.12) További információk: A közbeszerzési dokumentáció rendelkezésre bocsátása: A Kbt. 39. § (1) bekezdésének megfelelően a közbeszerzési dokumentumok (dokumentáció) korlátlanul és teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elektronikusan elérhető a <https://heves.szgyf.gov.hu/index.php/projektek/> oldalon az eljárást megindító felhívás közzétételének időpontjától [Kbt. 57. § (1) bekezdés]. A Kbt. 57. § (2) bekezdése alapján

ajánlatkérő előírja, hogy a közbeszerzési dokumentumokat (dokumentáció) ajánlatonként legalább egy ajánlattevőnek, vagy az ajánlatban, megnevezett alvállalkozónak elektronikus úton el kell érnie (le kell töltenie), az ajánlattételi határidő lejártáig. Kérjük, hogy ajánlattevő (közös ajánlattétel esetén bármelyik ajánlattevő) vagy az ajánlatban megnevezett alvállalkozó a cégszerűen aláírt, teljes körűen kitöltött regisztrációs lapot küldje vissza ajánlatkérő részére a +3646791876 fax számra vagy e-mailen a miskolc@eszker.eu e-mail címre.

2. Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő nyilatkozatát a Kbt. 66. § (2); (4) és (6) bekezdésére vonatkozóan. Nemleges tartalommal is csatolandóak a nyilatkozatok, a 66.§ (2)-nek eredeti aláírtnak kell lenni.

Nyertes ajánlattevők által alapítandó gazdálkodó szervezettel kapcsolatos követelmények: Az ajánlatkérő gazdálkodó szervezet alapítását kizárja mind ajánlattevő, mind közös ajánlattevők vonatkozásában. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 35. § (1) - (8) bekezdéseire.

3. Konzorciumi megállapodás:

Közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevői megállapodást is be kell nyújtani az ajánlatban, melynek tartalmaznia kell:

- a jelen közbeszerzési eljárásban közös ajánlattevők nevében eljárni (továbbá kapcsolattartásra) jogosult képviselő szervezet megnevezését;
- a szerződés teljesítéséért egyetemleges felelősségvállalást minden tag részéről;
- ajánlatban vállalt kötelezettségek és a munka megosztásának ismertetését a tagok és a vezető között;
- a számlázás rendjét

Közös ajánlattétel esetén Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 35. § (3) bekezdésére, mely szerint: „A közös ajánlattevők csoportjának képviseletében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők vagy részvételre jelentkezők megjelölését.”

4. Ajánlatkérő a Kbt. 114. § (6) bekezdése vonatkozásában, a kiegészítő tájékoztatás esetében ésszerű időnek tekinti az ajánlattételi határidő lejártát megelőző második munkanapot (tájékoztatás megküldésére), feltéve, hogy a kérdések és kérések az ajánlattételi határidő lejártát megelőző negyedik munkanapig megérkeznek ajánlatkérőhöz.

5. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a Kbt. 138. § (1) és (5) bekezdésére, amely a következőt tartalmazza:

„ (1) Építési beruházás esetén az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg a szerződés értékének 65%-át. Az alvállalkozóknak a szerződés teljesítésében való részvétele arányát az határozza meg, hogy milyen arányban részesülnek a szerződés általános forgalmi adó nélkül számított ellenértékéből.

(5) Építési beruházás esetén a teljesítésben részt vevő alvállalkozó nem vehet igénybe az alvállalkozói szerződés értékének 65%-át meghaladó mértékben további közreműködőt.”

6. Az ajánlatnak felolvasólapot kell tartalmaznia a Kbt. 66. § (5) bekezdése szerint a Kbt. 68. § (4) bekezdés szerinti tartalommal.

7. Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevő cégjegyzésre jogosult, nyilatkozatot, dokumentumot aláíró képviselő aláírási címpéldányát vagy aláírás mintáját. Amennyiben az ajánlat cégjegyzésre jogosultak által meghatalmazott(ak) aláírásával kerül benyújtásra, a teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazásnak tartalmaznia kell a meghatalmazott aláírás mintáját is. Egyéni vállalkozó ajánlattevő csatolja a képviseletre jogosult személy által aláírt nyilatkozatot, amelyben egyéni vállalkozó megjelöli a nyilvántartási számát, vagy az adószámát. Egyéni vállalkozó esetében Ajánlatkérő elfogadja bármely olyan dokumentum egyszerű másolatának csatolását, amely alkalmas a képviseletre való jogosultság igazolására.

8. Az ajánlathoz árazott költségvetést kell csatolni, cégszerűen aláírva, továbbá csatolni kell a dokumentáció mellékletében található xls formában is. Ajánlatkérő a szakmai ajánlat részének tekinti az árazott költségvetést.
9. A Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján a jelen felhívásban előírt igazolások egyszerű másolatban is benyújthatóak, kivéve, ahol az ajánlati felhívás ettől eltérően rendelkezik. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy az ajánlat papír alapú példányának a 66. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozat eredeti aláírt példányát kell tartalmaznia.
10. Árfolyamok: Az ajánlattétel során a különböző devizák forintra történő átszámításánál az ajánlattevőnek a referenciák tekintetében a teljesítés napján érvényes, mérlegadatokat tekintetében a mérleg fordulónapján érvényes Magyar Nemzeti Bank által meghatározott devizaárfolyamokat kell alkalmaznia. Amennyiben valamely devizát a Magyar Nemzeti Bank nem jegyez, az adott devizára az ajánlattevő saját központi bankja által a részvételi felhívás feladásának napján érvényes árfolyamon számított euró ellenérték kerül átszámításra a fentiek szerint. Átszámítás esetén az Ajánlattevőnek közölnie kell az alkalmazott árfolyamot.
11. Irányadó idő: Az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban valamennyi órában megadott határidő közép-európai helyi idő szerint értendő. (CET)
12. Irányadó jog: A jelen ajánlattételi felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLIII. törvény és végrehajtási rendeleteinek előírásai szerint kell eljárni.
13. Az ajánlatkérő nem él a Kbt. 114. § (11) bekezdésében foglalt lehetőségével.
14. Ajánlatkérő helyszíni bejárást és konzultációt jelen esetben nem tart.
15. Nyertes ajánlattevő köteles legkésőbb a szerződéskötés időpontjára felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni Ajánlatkérő által előírt mértékű és terjedelmű felelősségbiztosításra. A jelen közbeszerzési eljárás során előírt felelősségbiztosítás mértéke, terjedelme: legalább 150.000.000,-Ft/káresemény, 300.000.000,-Ft/év mértékű építési-szerelési munkákra vonatkozó felelősségbiztosítás. Amennyiben a nyertes ajánlattevő a szerződéskötés időpontjában nem rendelkezik a fenti kritériumokkal rendelkező felelősségbiztosítással, abban az esetben az a szerződéskötéstől való visszalépést jelenti a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján és az ajánlatkérő a második legkedvezőbb ajánlattevővel köt szerződést. Ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell, hogy nyertessége esetén a szerződéskötés időpontjában a fenti tartalmú felelősségbiztosítással rendelkezni fog.
16. Ajánlattevőnek az ajánlatában nyilatkoznia kell a Kbt. 134. § (5) bekezdése alapján a jótállási biztosíték határidőben történő rendelkezésre bocsátása tekintetében.
17. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a Kbt. 73. § (4)-(5) bekezdésében foglaltakra. A Kbt. 73. § (5) bekezdés alapján Ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokban tájékoztatásként közli azoknak a szervezeteknek a nevét, amelyektől az ajánlattevő tájékoztatást kaphat a Kbt. 73. § (4) bekezdés szerinti azon követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelni. A tájékoztatói kötelezettsége teljesítéséről ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell.
18. Az eljárás nyertese: az az ajánlattevő, aki az Ajánlatkérő által az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott feltételek alapján, valamint a meghatározott értékelési szempont szerint a legkedvezőbb érvényes ajánlatot tette. Az ajánlatkérő csak az eljárás nyertésével kötheti meg a szerződést, vagy - a nyertes visszalépése esetén - az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel), ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte.

19. Ajánlatkérő jelen közbeszerzési eljárásban alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bekezdésének e) pontját, azaz a közbeszerzési eljárást eredménytelenné nyilvánítja, ha nem nyújtottak be az ajánlattételi határidőben legalább két ajánlatot.

20. Ajánlattevő vonatkozásában folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetén az ajánlathoz csatolandó a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelem és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolás is. Amennyiben ajánlattevő vonatkozásában nincs folyamatban változásbejegyzési eljárás, úgy kérjük, nemleges tartalmú változásbejegyzési nyilatkozatot szíveskedjenek az ajánlat részeként benyújtani (321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 13. §).

21. Abban az esetben, ha az eljárás során, Ajánlattevő a szakemberek, és a referencia vonatkozásában igénybe veszi más szervezet kapacitásait, csatolandó ezen szervezet kötelezettség vállalása, melyből egyértelműen megállapítható, hogy ezen feladatok elvégzéséhez a megjelölt kapacitást nyújtó kerül bevonásra a teljesítéshez szükséges mértékben

22. Jelen eljárásban közreműködő felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadók: Bakondi Attila (lajstromszám: 00418) Dr. Kisely Alexandra (lajstromszám: 00113),

VI.4)

E hirdetmény feladásának dátuma: 2017/11/21 (éééé/hh/nn/)

Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

1 szükség szerinti számban ismételve meg

2 adott esetben

4 ha az információ ismert

20 súlyszám helyett fontosság is megadható

21 súlyszám helyett fontosság is megadható; ha az ár az egyetlen értékelési szempont, súlyszám nem szükséges